

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാല

ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാം, വെള്ളാനിക്കര

നം. ഐ.എഫ്./എ3/738/2019

തീയതി.16/12/2021

പുനർ ക്ഷേത്രം/ലേലപരസ്യം

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാലയുടെ കീഴിലുള്ള ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാം, വെള്ളാനിക്കരയിലെ ഉണങ്ങി മറിഞ്ഞു വീണ കുന്നിവാക മരങ്ങൾ 30/12/2021 ന് രാവിലെ 11.30 മണിക്ക് ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാം, വെള്ളാനിക്കരയിലെ ഓഫീസിൽ വച്ച് ക്ഷേത്രം/ലേലം വഴി വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. ക്ഷേത്രം/ലേലം വഴി വിൽക്കുവാനുള്ള കുന്നി വാക മരങ്ങളുടെ അളവ് വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	തടിയുടെ പേര്	Girth (M)	Length (M)
1.	കുന്നി വാക	0.65	6
2.		0.9	4.5

വ്യവസ്ഥകൾ


1. ക്ഷേത്രം/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ നിർബന്ധമായും പാൻ കാർഡും ഫോട്ടോ പതിച്ച നിയമപരമായ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകളിലേതെങ്കിലും കൊണ്ട് വരേണ്ടതാണ്. കൊണ്ടു വരാത്ത പക്ഷം ലേലം/ക്ഷേത്രനിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
2. ക്ഷേത്രം/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിന് നിരതദ്രവ്യം 500/- രൂപ പണമായി ടി ഓഫീസിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ചവരെ മാത്രമേ ക്ഷേത്രം/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ.
3. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ സീൽ ചെയ്ത കവറിൽ നിശ്ചിത സമയത്തിന് മുൻപായി ക്ഷേത്രം ഓഫീസിലെത്തിക്കുകയോ പരസ്യലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
4. നിശ്ചിത തീയതിക്കും സമയത്തിനും ശേഷം ലഭിക്കുന്നതും വ്യക്തമല്ലാത്തതുമായ ക്ഷേത്രങ്ങൾ നിരസിക്കുന്നതായിരിക്കും. പുരിപ്പിച്ച ക്ഷേത്രങ്ങൾ സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി 30/12/2021 രാവിലെ 10.30 മണി വരെയാണ്.
5. ക്ഷേത്രങ്ങൾ പ്രൊഫസ്സർ & ഹെഡ്, ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാം, വെള്ളാനിക്കര എന്ന വിലാസത്തിൽ ആയിരിക്കണം സമർപ്പിക്കേണ്ടത്. ക്ഷേത്രം അയക്കുന്ന കവറിനു പുറത്ത് “കുന്നിവാക തടികൾക്കുള്ള ക്ഷേത്രം” എന്ന് എഴുതിയിരിക്കണം.
6. മുകളിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന മരത്തിന്റെയും തടിക്കഷണങ്ങളുടേയും ആകെ തുകയാണ് ക്ഷേത്രനിൽ കാണിക്കേണ്ടതാണ്.
7. പരസ്യലേലത്തിന് ശേഷം ക്ഷേത്രങ്ങൾ സന്നിഹിതരായവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ തുറന്ന് പരിശോധിക്കുന്നതും ലേലം/ക്ഷേത്രം എന്നിവയിൽ ഏറ്റവും കൂടിയ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിക്ക് സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന വിലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർവ്വകലാശാല തീരുമാനങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി അന്തിമ തീരുമാനം കൈകൊള്ളുന്നതാണ്.
8. നിയമ പ്രകാരമുള്ള എല്ലാ സർക്കാർ നികുതികളും (സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്കിൽ) അടയ്ക്കാൻ ലേലം കൊള്ളുന്ന വ്യക്തി ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
9. ലേല ദിവസം ക്ഷേത്രം/ലേലം ഉറപ്പിക്കുകയാണെങ്കിൽ ക്ഷേത്രം/ലേലം ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടുന്നവർ അപ്പോൾ തന്നെ ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം അടച്ച് രശ്മിതി കൈപ്പറ്റേണ്ടതും,

ബാക്കിയുള്ള (എല്ലാ നികുതികളും ഉൾപ്പെടെ) മുഴുവൻ തുകയും മൂന്ന് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്.

10. നിശ്ചിത സമയത്തിനകം തുകകൾ പൂർണ്ണമായി അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ചവരുത്തുന്ന പക്ഷം ലേലം അസാധുവാക്കുന്നതിനും അടച്ച തുക സർവ്വകലാശാലയ്ക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതിനും പുനർലേലം നടത്തുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം സർവ്വകലാശാലയുടെ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
11. നികുതി ഉൾപ്പെടെയുള്ള മുഴുവൻ ലേല തുകയും ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാമ് വെള്ളാനിക്കരയിൽ അടച്ചതിന് ശേഷം മാത്രമേ തടി കഷണങ്ങൾ കൊണ്ടുപോകുവാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ. ക്വട്ടേഷൻ ലഭിച്ചാൽ 15 ദിവസത്തിനകം സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും തടികൾ കൊണ്ടു പോകേണ്ടതാണ്.
12. പ്രവർത്തിദിവസങ്ങളിൽ രാവിലെ 10 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 4 മണിവരെ മാത്രമേ തടി കൊണ്ടു പോകുവാൻ അനുവദിക്കുകയുള്ളൂ. തടി അംഗീകൃത വഴിയിലൂടെ ഗേറ്റ് പാസ് ഹാജരാക്കി ആയിരിക്കണം കൊണ്ടുപോകേണ്ടത്.
13. തടി കൊണ്ടു പോകേണ്ടത് സർവ്വകലാശാല ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ മേൽനോട്ടത്തിലായിരിക്കണം. തടി കൊണ്ടു പോകുമ്പോൾ ചുറ്റുപാടുമുള്ള സ്ഥാപനജംഗമ വസ്തുക്കൾക്ക് യാതൊരുവിധത്തിലുമുള്ള നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാകാൻ പാടുള്ളതല്ല.
14. ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ യൂണിവേഴ്സിറ്റിക്ക് നാശ നഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്ന പക്ഷം അതിന്റെ പൂർണ്ണമായ ഉത്തരവാദിത്വം ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപ്പിച്ച് കിട്ടിയ ആളിന്റേതായിരിക്കുകയും, ഈ സാഹചര്യത്തിൽ പ്രൊഫസർ & ഹെഡ് നിശ്ചയിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം അടയ്ക്കുവാൻ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപ്പിച്ച് കിട്ടിയ ആൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുന്നതുമാണ്.
15. യൂണിവേഴ്സിറ്റിക്ക് നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാതെ തടി പൂർണ്ണമായി നീക്കം ചെയ്തതിനു ശേഷം ഒരു മാസം കഴിഞ്ഞ് നിരതദ്രവ്യം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്. ഇതിന് വേണ്ടി രശ്മിതിനോടൊപ്പം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കണം.
16. ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ഏതൊരു കാര്യത്തിനും അന്തിമതീരുമാനം കൈകൊള്ളുന്നതിനുള്ള അധികാരം പ്രൊഫസർ & ഹെഡ്, ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാമ്, വെള്ളാനിക്കരയിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.
17. ഏതെങ്കിലും അവിചാരിതമായ കാരണത്താൽ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ദിവസം അവധി ദിവസമായി വരികയാണെങ്കിൽ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തുതന്നെ നടത്തുന്നതാണ്.
18. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ഈ ലേലം മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിനോ താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതിനോ/റദ്ദാക്കുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം പ്രൊഫസർ & ഹെഡ്, ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാമ്, വെള്ളാനിക്കരയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
19. ലേലം/ക്വട്ടേഷനിൽ വച്ചിട്ടുള്ള തടി കഷണങ്ങൾ പരിശോധിക്കുവാൻ ഇൻസ്ട്രക്ഷണൽ ഫാമ്, വെള്ളാനിക്കരയുമായി ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്.
20. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് പ്രവർത്തിദിവസങ്ങളിൽ ഈ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. ഫോൺ നമ്പർ : 0487 2961457

പകർപ്പ് : നോട്ടീസ് ബോർഡ്, സെൻട്രൽ നഴ്സറി, വെള്ളാനിക്കര
 എ.ആർ.എസ്. മണ്ണുത്തി.
 ആറ്റിക്, മണ്ണുത്തി. കെ.എ.യു. വെബ്സൈറ്റ്.




 ഡോ. അനിത എസ്
 പ്രൊഫസർ & ഹെഡ്
Professor & Head
 Instructional Farm, K.A.U.
 Vellanikkara, Thrissur-680 656